

Sayı : 46617130-105.02-E.311

03.10.2019

Konu : Büyükşehir Belediye Meclis Toplantı
Daveti

Sayın:
Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 08.10.2019 Salı günü saat 15:00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda toplanacaktır. Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 26.09.2019 tarihli tutanak özetinin oylanması.

GÜNDEM

1. İstifa nedeni ile boşalan ihtisas komisyonlarına üye seçimi yapılması hususunun görüşülmesi.
2. İlimiz Karesi İlçesi Adnan Menderes Mahallesi 11535 ada 2 parsel ve Maltepe Mahallesi 11663 ada 1 parsellerin Karesi Belediye Başkanlığına bedelsiz tapu devri hususunun görüşülmesi.
3. İlimiz Karesi İlçesi 1.Sakarya Mahallesi 8119 ada 1 parselin 270,00 m² lik kısmının Şehitlik Mezarlığı olarak kullanılmak üzere Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına bedelsiz tahsisi hususunun görüşülmesi.
4. İlimiz Gönen İlçesi Gelgeç Mahallesi mezarlık vasfındaki 41 parselin Gönen Belediye Başkanlığına tahsisi hususunun görüşülmesi.
5. İlimiz Susurluk İlçesi Ömerköy Mahallesi 0 ada 1237 parselin satışı hususunun görüşülmesi.
6. İlimiz Altıeylül İlçesi Balıklı, Çandır ve Yenice Mahalleleri muhtelif parsellerin yolda kalan kısımlarının Yatırım Programına alınması ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre kamulaştırılması hususunun görüşülmesi.
7. İlimiz Dursunbey İlçesi Ferah Mahallesi 342 ada 1 parselin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre 2017- 2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak programına alınması hususunun görüşülmesi.
8. İlimiz Altıeylül İlçesi Pamukçu Mahallesi 178 ada 40 ve 41 parsellerin Yatırım Programına alınması ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre kamulaştırma işlemleri hususunun görüşülmesi.
9. İlimiz Bandırma İlçesi Küleflü Mahallesi 1363 parsel ve Doğanpınar Mahallesi 103 ada 1 parsellerin Yatırım Programına alınması ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre kamulaştırılması hususunun görüşülmesi.



10. İlimiz Bandırma İlçesi Sunullah, Onyedieylül ve Altıyüzevler Mahalleleri muhtelif ada parsellerin yolda kalan kısımlarının Yatırım Programına alınması ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre kamulaştırılması hususunun görüşülmesi.
11. İlimiz Bandırma İlçesi Altıyüzevler, Onyedieylül ve Sunullah Mahallelerinde mülkiyeti Bandırma Belediyesi ve Spor Genel Müdürlüğüne ait muhtelif ada parsellerin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30.maddesine göre kamulaştırılması hususunun görüşülmesi.
12. İlimiz Karesi İlçesi Adnan Menderes Mahallesi 11595 ada 2 parseldeki ağaçlık alanın Karesi İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi.
13. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği hususunun görüşülmesi.
14. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği hususunun görüşülmesi.
15. Gaziosmanpaşa – Paşaalani hattında yapılan 24 adet hat ihdasının Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devri yapılması hususunun görüşülmesi.
16. İlimiz Ayvalık İlçesi Fethiye Mahallesi 112 ada 10 parsele ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği konusunda alınan meclis kararına itiraz hususunun görüşülmesi.
17. İlimiz Bandırma İlçesi Paşabayır Mahallesi 49 adaya ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
18. İlimiz Edremit ilçesi Hekimzade Mahallesi 75 ada 45 ve 46 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
19. İlimiz Edremit ilçesi Soğanyemez Mahallesi 380 ada 1 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
20. İlimiz Karesi İlçesi 1/1000 ölçekli mer'i imar planı dâhilinde enerji iletim hattına ilişkin İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
21. İlimiz Altieylül İlçesi 1/1000 ölçekli mer'i imar planı dâhilinde enerji iletim hattına ait İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
22. Kuzey –Batı Karesi Gelişme Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri değişikliği hususunun görüşülmesi.
23. İlimiz Karesi İlçesi (Merkez) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümleri değişikliği hususunun görüşülmesi.
24. İlimiz Karesi İlçesi Davutlar Mahallesi 201 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi hususunun görüşülmesi.
25. İlimiz Karesi İlçesi Toygar Mahallesi 10349 ada 1 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
26. İlimiz Gönen İlçesi Sarıköy Mahallesi 5373 parsel ve etrafına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
27. İlimiz Gönen İlçesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliği hususunun görüşülmesi.
28. İlimiz Erdek İlçesi İlhan Mahallesi Balıkçı Barınağı Projesine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına esas kurum görüşü hususunun görüşülmesi.
29. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi “Balıkçı Barınağı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına esas kurum görüşü hususunun görüşülmesi.
30. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 482 ada 1, 2, 3 ve 4 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yapılan itiraz hususunun görüşülmesi.



31. İlimiz Edremit Avcılar Mahallesi 204 ada 1 ve 2 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
32. İlimiz Edremit İlçesi Narlı Mahallesi 375 ada 8 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
33. İlimiz Edremit İlçesi Camivasat Mahallesi 1731 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
34. İlimiz Edremit Avcılar Mahallesi 204 ada 3 ve 4 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
35. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1758 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
36. İlimiz Bandırma İlçesi Ömerköy Mahallesi 120 adaya ait 1/1000 ölçekli Bandırma Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
37. İlimiz Marmara İlçesi Çınarlı Mahallesi "Arıtma Tesisi" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi hususunun görüşülmesi.
38. İlimiz Burhaniye İlçesinde yapılacak olan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/5.000 ölçekli Kent Merkezleri Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı için Kamu Yararı Kararı alınması hususunun görüşülmesi.
39. İlimiz Edremit İlçesinde yapılacak olan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/5.000 ölçekli Kent Merkezleri Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı için Kamu Yararı Kararı alınması hususunun görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR:

40. Toplu Taşıma ücretlerine sübvansiyon desteği yapılması ile ilgili **Plan ve Bütçe komisyonu** raporunun görüşülmesi.
41. İlimiz Burhaniye ilçesi Tayheli Mahallesindeki Amfi Tiyatronun Burhaniye Belediyesine tahsis talebi ile ilgili **Plan ve Bütçe komisyonu** raporunun görüşülmesi.
42. Balıkesir Büyükşehir Belediyemizin 2020-2024 yılları Stratejik Planının görüşülmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe komisyonu** raporunun görüşülmesi.
43. İlimiz Altıeylül İlçesi Yıldız Mahallesinde arsa vasfındaki 11263 ada 1 parselin satış işlemleri ile ilgili **Plan ve Bütçe komisyonu** raporunun görüşülmesi.
44. "Balıkesir İli Körfez Entegre Katı Atık Değerlendirme ve Bertaraf Tesisi" kurulması sürecindeki iş ve işlemlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili **Çevre ve Sağlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
45. Ülkemizi ve Balıkesir'i de ilgilendiren Kaz Dağları Kirazlı ve Madra bölgesinde siyanürlü altın madeni çıkarılmasına yönelik çalışmaların araştırılması ile ilgili **Çevre ve Sağlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
46. Öğrencilere özel abonman bilet/kart uygulaması yapılması ile ilgili **Ulaşım komisyonu** raporunun görüşülmesi.
47. İlimiz genelinde Vektörle Mücadele ve İlaçlama Hizmetlerinin ilgili İlçe Belediye Başkanlıkları tarafından yürütülmesinin görüşülmesi ile ilgili **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
48. İlimiz Bandırma İlçesi 600 Evler Mahallesi 1295 ada 304 ve 491 parsellere ait 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
49. İlimiz Bandırma İlçesi Edincik Mahallesi 425 ada 22, 23 ve 17 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.



50. İlimiz Edremit İlçesi Narlı Mahallesi 343 ada 42 ve 43 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
51. İlimiz İvrindi İlçesi Kurtuluş Mahallesi 100 ada 44 ve 106 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
52. İlimiz Manyas ilçesi Salur Mahallesi 0 ada 3357 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
53. İlimiz Altıeylül İlçesi Kesirven Mahallesi 179 ada 6 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
54. İlimiz Bandırma İlçesi Akçapınar Mahallesi 41 parseli ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Teklifi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
55. İlimiz Bandırma İlçesi Edincik Mahallesi 525 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
56. İlimiz Bandırma İlçesi Edincik Mahallesi 9805 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
57. İlimiz Bandırma İlçesi Yenimahalle Mahallesi muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
58. İlimiz Edremit İlçesi Güre ve Çamlıbel Mahalleri muhtelif ada parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
59. İlimiz Havran İlçesi Kalabak Mahallesi 218 ada 412 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
60. İlimiz Altıeylül İlçesi Pamukçu Mahallesi 229 ada 606 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
61. İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi Karatepe Mevkii Muhtelif parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Yasin SAĞAY
Büyükşehir Belediye Başkanı V.

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
<https://e-belediye.balikesir.bel.tr/imza/> adresinden Doğrulama Kodu : 0D5062E5 Belge No: 46617130-105.02-E.311
ile doğrulayabilirsiniz.

