


T.C.  
**BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

 <b>BALIKESİR</b> <b>BÜYÜKŞEHİR</b> <b>BELEDİYESİ</b>	Karar Tarihi	:	25.02.2021
	Karar Numarası	:	224
	Konu	:	İmar Planı Değişikliği
	Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
	Rapor Tarih ve No	:	23.02.2021 / 34

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2021** yılı **Şubat** ayı Olağan **2.** birleşimi **2.** oturumu 25.02.2021 Perşembe günü saat 16:15'de yaptığı toplantısında alınan **2021 – 224** sayılı karardır.

**KONU:**

İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 159, 160, 194 ve 215 adalara ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **11.02.2021** tarihli ve **133** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.02.2021 tarihli ve 5495 sayılı Başkanlık Olurunda;

Balıkesir İli, Altıeylül İlçesi, Ayşebacı Mahallesi, 159, 160, 194 ve 215 Adalara Ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi gerekmektedir.

Yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 159, 160, 194 ve 215 adalara ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; Altıeylül İlçesi, Ayşebacı Mahallesi, 159, 160, 194 ve 215 adalara ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR :**

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 159, 160, 194 ve 215 adalara ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 159, 160, 194 ve 215 adalara ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin **uygun olduğuna** dair **İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; *Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Ahmet ERKAL, Onur SATICI, Orhan GAGA, Yüksel TÜRK, Burhan AST, Tolga TOSUN, Yalçın CÖMERT, Onur ÇON, Adil Levent COŞKUN, Ali Kemal DEVECİLER, Murat YAZGAN, Oktay ERBALABAN, Selman Hasan ARSLAN, Tümdeniz ÇELEBİ, Halime Nalan KORKMAZ, Ayhan HALİL, Hasan YAPAKÇI, Canan KIRDAR, Mehmet İrem HİMMAM, Hüseyin Gazi PİŞGİN, İbrahim PALAZ, İbrahim ALTAŞ, Özgür DÖNMEZ, Tancan BARCİN, Zerrin TOK, Mehmet ÇETİN ve İsmail ŞAFAK*'ın ret oylarına karşılık **61** kabul oyla mevcudun **oyçokluğu** ile karar verildi.

Yücel YILMAZ  
Meclis Başkanı

Seval ÖZBAYRAKUR  
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER  
Divan Katibi

T.C.  
**BALIKESİR VALİLİĞİ**  
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : **25.02.2021**  
Teslim Alındığı Tarih: **05.03.2021**  
Kayıt No : **224**