


T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

 BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	Karar Tarihi	:	25.03.2021
	Karar Numarası	:	316
	Konu	:	İmar Planı Değişikliği
	Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
	Rapor Tarih ve No	:	18.03.2021 / 59

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2021** yılı **Mart** ayı Olağan **2.** birleşimi **1.** oturumu **25.03.2021** Perşembe günü saat 16:00'de yaptığı toplantısında alınan **2021 – 316** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz İvrindi İlçesi Büyükyenice Mahallesi 188 ada 2 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **11.02.2021** tarihli ve **125** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.02.2021 tarihli ve 5477 sayılı Başkanlık Olurunda;

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 18.12.2020 tarihli ve 38854 sayılı yazısı ile; Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 29.09.2020 tarihli ve 679 sayılı Kararı ile onaylanan İvrindi İlçesi, Büyükyenice Mahallesi, 188 Ada, Parsel Ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinde birtakım eksiklikler ve aykırılıklar tespit edildiği belirtilmektedir.

İlgi yazı ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz İvrindi İlçesi Büyükyenice Mahallesi 188 ada 2 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 18.12.2020 tarihli ve 38854 sayılı yazısında belirtilen onaylı halihazır kullanımı ile ilgili eksikliğin giderilmesi ve İvrindi İlçesi Büyükyenice Mahallesi 188 ada 2 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin askı ilan işlemlerinin tekrar yapılması için İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz İvrindi İlçesi Büyükyenice Mahallesi 188 ada 2 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 18.12.2020 tarihli ve 38854 sayılı yazısında belirtilen onaylı halihazır kullanımı ile ilgili eksikliğin giderilmesi ve İvrindi İlçesi Büyükyenice Mahallesi 188 ada 2 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin askı ilan işlemlerinin tekrar yapılması için İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına iletilmesinin **uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAĞÇAVAN
Meclis I. Başkan Vekili

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR
.../03/2021

Yücel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İmar ve Şehircilik Daire ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 25.03.2021
Meclis Alındığı Tarih: 02.04.2021
Karar No : 316