

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	26.01.2021
Karar Numarası	:	089
Konu	:	İmar Plan Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	21.01.2021 / 07

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2021** yılı **Ocak** ayı Olağan **2.** birleşimi **1.** oturumu 26.01.2021 Salı günü saat 13:30'de yaptığı toplantısında alınan **2021 – 089** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Edremit İlçesi Kadıköy Mahallesi 0 ada 12 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.01.2021** tarihli ve **24** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.01.2021 tarihli ve 698 sayılı Başkanlık Olurunda;

Edremit Belediye Başkanlığı'nın 24.11.2020 tarihli ve E.30733 sayılı yazı ile; Edremit İlçesi, Kadıköy Mahallesi, 0 Ada, 12 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Edremit İlçesi, Kadıköy Mahallesi, 0 Ada, 12 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup; "Belediye Hizmet Alanı(Sosyal ve Kültürel Merkez)" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Edremit İlçesi Kadıköy Mahallesi 0 Ada, 12 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; "Belediye Hizmet Alanı(Sosyal ve Kültürel Merkez)" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Süleyman Cengiz DİKİCİ ve Mehmet ZEYBEK'in **ret** oylarına karşılık 83 oyla mevcudun **oyçokluğu** ile karar verildi.

Yücel YILMAZ
Meclis Başkanı

Muhammed Mustafa SALI
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 26.01.2021
Teslim Alındığı Tarih: 01.02.2021
Kayıt No : 89