

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	26.01.2021
Karar Numarası	:	096
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	21.01.2021 / 13

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2021** yılı **Ocak** ayı Olağan **2.** birleşimi **1.** oturumu 26.01.2021 Salı günü saat 13:30'de yaptığı toplantısında alınan **2021 – 096** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Burhaniye İlçesi Taylıeli Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.01.2021** tarihli ve **34** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Murat YAZGAN ve Oktay ERBALABAN'ın 12.01.2021 tarih ve 1 sayılı önermelerinde;

Burhaniye İlçesi, Taylıeli Mahallesi 24 26 Nazım İmar Planı Paftası, 24 26 Ş Uygulama İmar Planı Paftası, 207 Ada 37,39,40 ve 217 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82 nolu Parselleri kapsayan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğini kapsayan konunun Belediye Meclis gündemine alınmasını ve karara bağlanması hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Burhaniye İlçesi Taylıeli Mahallesi 24 26 Nazım İmar Planı Paftası, 24 26 Ş Uygulama İmar Planı Paftası, 207 Ada 37, 39, 40 ve 217 ada 1, 2, 3, 4, 5, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82 nolu Parselleri kapsayan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup; "Ticaret-Turizm Alanı, Park Alanı ve Toplu İşyeri Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Burhaniye İlçesi Taylıeli Mahallesi 24 26 Nazım İmar Planı Paftası, 24 26 Ş Uygulama İmar Planı Paftası, 207 Ada 37, 39, 40 ve 217 ada 1, 2, 3, 4, 5, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82 nolu Parselleri kapsayan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; "Ticaret-Turizm Alanı, Park Alanı ve Toplu İşyeri Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin **çekimser** oylarına karşılık 84 oyla mevcudun **oyçokluğu** ile karar verildi.

Yücel YILMAZ
Meclis Başkanı

Muhammed Mustafa SALI
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 26.01.2021
Teslim Alındığı Tarih: 01.02.2021
Kayıt No : 96